

Kraj Vysočina
Žižkova 57/1882
587 33 Jihlava

Vaše zpráva zn. / ze dne:	Naše zn.:	Vyřizuje:	V Č. Budějovicích dne:
13.03.2024	SEI-0891/2024 SEI-6944/2024/31.101	Ing. Čápková, jcapova@cr-sei.cz Tel: 737233677	25.03.2024

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na větší změnu dokončené budovy s názvem: „DĚTSKÝ DOMOV JEMNICE, hlavní pracoviště, ulice Třešňová – úspory energií“

S odvoláním na Vaši žádost o vydání závazného stanoviska ze dne 13.03.2024, doručenou datovými schránkami téhož dne a doplněnou dne 22.03.2024, vydává územní inspektorát pro Jihočeský kraj a Kraj Vysočina Státní energetické inspekce, jako dotčený orgán příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), následující závazné stanovisko:

Na základě níže uvedeného odůvodnění **s o u h l a s í m e** s vydáním společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na větší změnu dokončené budovy s názvem: „DĚTSKÝ DOMOV JEMNICE, hlavní pracoviště, ulice Třešňová – úspory energií“.

Předložená projektová dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na větší změnu dokončené budovy s názvem: „DĚTSKÝ DOMOV JEMNICE, hlavní pracoviště, ulice Třešňová – úspory energií“, vypracovaná 01/2024 generálním projektantem Ing. arch. Michalem Zlatuškou, Žerotínova 357, 675 51 Jaroměřice nad Rokytnou, IČ: 643 36 824, autorizace ČKA 03 038, zodpovědný projektant Ing. arch. Michal Zlatuška, navrhuje pro stavebníka Kraj Vysočina, Žižkova 57/1882, 587 33 Jihlava, IČ: 70890749, stavební úpravy budovy dětského domova Třešňová 748, 675 31 Jemnice, parc.č. st. 1469/1, k.ú. Jemnice, spočívající v přístavbě výtahu, půdní vestavbě a zateplení nadzemních podlaží. Součástí stavby bude instalace fotovoltaické elektrárny na střechu objektu s předpokládaným instalovaným výkonem 5,4 kWp. Stavebník splňuje při větší změně dokončené budovy dle ustanovení § 7 odst. 2 zákona požadavky na energetickou náročnost budovy na nákladově optimální úrovni, které jsou stanoveny vyhláškou č. 264/2020 Sb., o

energetické náročnosti budov (dále jen „vyhláška“). Hodnota ukazatele energetické náročnosti hodnocené budovy uvedeného v ustanovení § 3 odst. 1 písm. a) a d), tj. primární energie z neobnovitelných zdrojů energie vztažená na metr čtvereční energeticky vztažené plochy a hodnota průměrného součinitele prostupu tepla nejsou vyšší než referenční hodnoty těchto ukazatelů energetické náročnosti pro referenční budovu, tak jak požaduje ustanovení § 6 odst. 2 písm. a) vyhlášky.

Tyto skutečnosti jsou doloženy průkazem energetické náročnosti budovy zpracovaným podle § 7a odst. 1 písm. a) zákona, evidenční číslo 568532.0 ze dne 25.02.2024 vyhotoveným energetickým specialistou Energetická agentura Vysočina, číslo oprávnění MPO 2040, určenou osobou Ing. Zdeňkem Bohutínským, číslo oprávnění MPO 1751.

V případě, že v průběhu provádění stavby dojde ke změně stavby před jejím dokončením s dopadem na její energetickou náročnost oproti projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení, upozorňuje Státní energetická inspekce účastníky stavebního řízení na platnost ustanovení § 7 odst. 1 zákona.

S pozdravem

Elektronicky podepsáno

Ing. Bc. Pavlína Tomanová
ředitelka územního inspektorátu